

KLEUSBERG PRESSEINFORMATION

26.11.2014

KLEUSBERG auf der BAU 2015

Wir geben Zukunft Raum

Die BAU 2015 steht unter dem Motto „Die Zukunft des Bauens“. Für KLEUSBERG genau der richtige Leitgedanke. Denn er bestätigt, dass das Unternehmen mit seinen modularen Gebäuden und den flexiblen Raumsystemlösungen die richtige Strategie für die Zukunft verfolgt. Schließlich klingt der Slogan von KLEUSBERG sehr ähnlich: „Wir geben Zukunft Raum.“ Was KLEUSBERG konkret darunter versteht und welche neuartigen Lösungen KLEUSBERG bietet, können die Fachbesucher vom 19. bis 24. Januar auf dem Messestand 311 in Halle B2 erleben.

Neu: Bauen und Mieten mit ModuLine®

Zu den Messeneuheiten von KLEUSBERG zählt ModuLine®. Dies ist ein neuartiges Konzept, das für Unternehmen das Beste aus zwei Welten zusammenbringt: individuelles Bauen und investitionsschonendes Mieten. Das heißt, mit ModuLine® errichtet KLEUSBERG ein maßgeschneidertes Büro- oder Verwaltungsgebäude in Modulbauweise, das der Auftraggeber anschließend auf Mietbasis nutzen kann. Für Kunden heißt dies: Es wird kein Kapital gebunden und das Gebäude wird so lange gemietet, wie es benötigt wird. Damit schafft KLEUSBERG für die Unternehmen enorme Freiräume und Flexibilität – sowohl in finanzieller als auch in strategischer Hinsicht. Ist die Mietzeit abgelaufen, kann der Mieter entscheiden, ob er den Vertrag verlängern oder das Gebäude zu attraktiven Konditionen übernehmen möchte. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit eines Rückbaus oder einer Rücknahme durch KLEUSBERG.

Trendthemen und Lösungen von KLEUSBERG

Wer sich auf dem offenen und kommunikativen Stand von KLEUSBERG über aktuelle Projekte und die Vorteile des Modularen Bauens informieren möchte, der findet hier die richtigen und kompetenten Ansprechpartner. KLEUSBERG präsentiert anschauliche Beispiele eines breit gefächerten Spektrums unterschiedlichster Nutzungen von Modulgebäuden und

KLEUSBERG PRESSEINFORMATION

26.11.2014

Raumsystemlösungen. Der Fachbesucher erfährt dabei, worauf es in der Praxis ankommt und welche Leistungen KLEUSBERG bietet. Insbesondere zu den Trendthemen der BAU 2015 präsentiert KLEUSBERG wegweisende Lösungen.

Intelligente Urbanisation

Bereits im Jahr 2025 werden zwei Drittel der Weltbevölkerung in Städten leben. Deren Planung, Bau und Betrieb ist für alle Beteiligten eine immense Herausforderung. Hier geht es um Aspekte der integrierten und energetisch effizienten Stadt oder um städtische Strukturen für ältere Menschen, aber auch um Raumgewinnung. Dazu zeigt KLEUSBERG interessante Lösungsansätze auf wie z. B. Dachaufstockungen in modularer Bauweise. Modulbau ist dank hoher Flexibilität prädestiniert für die Bewältigung der Herausforderungen durch den demografischen Wandel, denn die Gebäude lassen sich ohne großen Aufwand an veränderte Nutzungsanforderungen anpassen. Modulgebäude, die heute als dringend benötigter Kindergarten oder als Studentenwohnheim genutzt werden, können zukünftig in seniorengerechte Wohnungen umgewandelt werden.

Mensch und Gebäude

Mehr als 80 Prozent der Arbeitszeit verbringen Mitteleuropäer in geschlossenen Räumen. Sind die Raumbedingungen optimal, hat das erwiesenermaßen positive Auswirkungen auf die Leistungsfähigkeit der darin arbeitenden Menschen. Auch bei diesem Leitthema ist KLEUSBERG Vorreiter der Branche. So legt man nicht nur großen Wert auf die optisch und haptisch ansprechende Materialauswahl bei der Innenausstattung, sondern ebenso auf geprüfte schadstofffreie Baustoffe, die für ein gesundes Raumklima sorgen. KLEUSBERG hat dazu u. a. vom TÜV Rheinland das TOXPROOF®-Zertifikat erhalten.

Energie- und Ressourceneffizienz

Der Umgang mit Energie und Ressourcen ist eines der großen Zukunftsthemen überhaupt. KLEUSBERG leistet mit der Modulbauweise bereits seit Jahrzehnten seinen Beitrag dazu, die Umwelt zu schonen: 96

KLEUSBERG PRESSEINFORMATION

26.11.2014

Prozent aller verwendeten Baustoffe können in den Wertstoffkreislauf zurückgeführt und wiederverwertet werden. Die wärmebrückenfreie Gebäudehülle der modularen Gebäude führt zu hervorragenden Dämmwerten bei gleichzeitig schlankeren Wandaufbauten. Das sorgt gerade bei großen Gebäuden für nennenswerten Raumgewinn und dadurch für flächenschonendes Bauen. Zukunftsweisende technische Gebäudeausrüstung mit modernsten Klima-, Heizungs- und Lüftungssystemen gehört mittlerweile zum Standard bei KLEUSBERG.

Beispiele aus der Praxis: Modulgebäude

Ein weiterer Schwerpunkt des Messeauftritts von KLEUSBERG liegt auf der Vorstellung aktueller Projekte. Herausragend sind dabei im Bereich Modulgebäude das derzeit im Bau befindliche 5-geschossige und 13.600 m² große Bürogebäude in Dresden oder das in nur 3 Monaten realisierte 6-geschossige Verwaltungsgebäude für Germanwings. Hinzu kommen zahlreiche weitere Projekte, welche die Vielseitigkeit und Leistungsfähigkeit der Modulbauweise verdeutlichen, beispielsweise mit Gebäudeaufstockungen oder Bestandserweiterungen, die bei laufendem Klinik- bzw. Schulbetrieb durchgeführt wurden. Und auch im aktuellen Fall der akuten Raumnot bei Flüchtlingen zeigt KLEUSBERG mit der Modulbauweise adäquate Lösungskonzepte, die ein wohnliches Zuhause und eine ansprechende Architektur miteinander vereinen.

Steigende Nachfrage nach Mobilen Mietgebäuden

Die Nachfrage nach flexiblen Mietgebäuden steigt stetig. Die temporären Gebäudelösungen werden u. a. von Unternehmen wie Hilti, Siemens, ZF oder Volkswagen genutzt, um temporär hochwertige Büroräume bereitzustellen. Aber auch die öffentliche Hand hat zunehmenden Bedarf. Hier sind es insbesondere kindgerecht ausgestattete Kitas, die KLEUSBERG als Mobile Mietgebäude bereitstellt, aber auch zahlreiche Interimsschulen.

Online-Planung mit Sofortangebot

Mit Systemraum TRENDLINE von KLEUSBERG lassen sich Büroräume in Produktions- oder Lagerhallen mit bis zu 3 Geschossen errichten. Die Neuheit

KLEUSBERG PRESSEINFORMATION

26.11.2014

dazu, die man auf der Messe interaktiv testen kann, ist ein Online-Planungs- und -Richtpreistool. Damit können beispielsweise Meisterbüros oder Teamräume auf dem Computer, Smartphone oder Tablet geplant werden und die Kunden erhalten direkt ein detailliertes Richtpreisangebot inklusive Montage- und Frachtkosten.

Fazit: Der Messebesuch bei KLEUSBERG lohnt sich

KLEUSBERG stellt dem Fachpublikum ein breites Spektrum von Neuheiten und aktuellen Praxisbeispielen rund um Modulgebäude und Systemraumlösungen vor. Architekten, Planer und Bauherren finden hier anregende Inspirationen, wirtschaftlich interessante Perspektiven sowie attraktive Alternativen zur konventionellen Bauweise. In jedem Fall hält KLEUSBERG auf der BAU 2015 ein, was der Slogan des Unternehmens verspricht: „Wir geben Zukunft Raum.“

ÜBER KLEUSBERG

Die KLEUSBERG GmbH & Co. KG, Wissen, ist auf den Gebieten Modulares Bauen, Systembau, Mobile Mietgebäude, Mobile Raumsysteme und Halleneinbauten tätig. Das 1948 gegründete mittelständische Unternehmen beschäftigt über 500 Mitarbeiter – davon 47 Auszubildende und duale Studenten – und erzielte 2013 einen Umsatz von 105,5 Mio. Euro.

KLEUSBERG plant, fertigt und errichtet schlüsselfertige Gebäude mit modularen Systemen nach individuellen Kundenanforderungen. Im Bereich Mobile Mietgebäude zählt KLEUSBERG mit über 17.000 Mieteinheiten zu den leistungsfähigsten Anbietern in Deutschland. Neben drei Werksstandorten in Wissen an der Sieg ist KLEUSBERG in Hamburg, München, Remseck und Kabelsketal bei Halle mit eigenen Niederlassungen und weiteren Fertigungswerken vertreten.

KLEUSBERG PRESSEINFORMATION

26.11.2014

Zeichen (mit Überschrift, inklusive Leerzeichen): ca. 6.500

Zeichen (Text: Über KLEUSBERG): ca. 800

Abdruck honorarfrei.

Bei Veröffentlichung Belegexemplar erbeten.

Fotos: KLEUSBERG GmbH & Co. KG, Abdruck in Verbindung mit dieser Presseinformation frei.

Verantwortlich für den Inhalt:

KLEUSBERG GmbH & Co. KG

Jan Ackerstaff – Leiter Marketing-Kommunikation

Wisserhof 5

57537 Wissen

Tel. 02742 955-220

ackerstaff@kleusberg.de